

Realia kasvatti osuuttaan SATOn asuntojen isännöinnissä ja manageerauksessa

Realia Management on sopinut asuntosijoitusyhtiö SATOn kanssa yhteistyön jatkamisesta ja laajentamisesta SATOn sijoituskiinteistöjen isännöinnin ja manageerauksen osalta. Uuden, 1.3.2011 voimaan tulevan sopimuksen piirissä on noin 14 000 SATOn vuokra-asuntoa, eli yli 60 % SATOn koko asutokannasta Suomessa.

"SATOn edelliset määräaikaiset sopimukset ovat umpeutumassa ja uusista sopimuksista järjestettiin tarjouskilpailu. Kilpailutuksen yhteydessä nostimme isännöinnin palvelutasovaatimusta", kertoo Asunto-omaisuus-yksikön johtaja Juha-Pekka Järvenpää SATO Oyj:stä.

"Realia jatkaa SATOn sijoituskiinteistöjen isännöintiä ja manageerausta Tampereella, Turussa, Oulussa ja Jyväskylässä sekä pääkaupunkiseudulla. Suurin muutos uudessa sopimuksessa koskee kohteiden jakoa pääkaupunkiseudulla, missä Realia hoitoon tulevien asuntojen määrä kasvaa yli 2 000 asunnolla", hän jatkaa.

"Realian ja SATOn välinen kumppanuus on jatkunut vuoden 2004 alusta alkaen, jolloin yhteistyö käynnistyi noin 2 000 asunnon isännöinnillä ja manageerauksella. Hoitoomme tulleen asuntomäärän lähes 7-kertaistuminen on osoitus siitä, että kumppanuus on toiminut ja kehittynyt matkan varrella oikeaan suuntaan", toteaa Realia Managementin varatoimitusjohtaja Jani Nieminen.

"Aito kumppanuus vaatii aina pitkäjänteisyyttä ja Realia on tulevaisuudessakin halukas ja valmis panostamaan sen jatkuvaan kehittämiseen SATOn kanssa", jatkaa Nieminen

"SATO keskittyy strategiansa mukaisesti asuntoportfolion ja asiakassuhteiden hallintaan. Kiinteistöjen ylläpitoon liittyvät tehtävät on siirretty sopimuskumppaneille. Tavoitteena on sekä parantaa asiakaspalvelua että tehostaa toimintaa", painottaa SATO Oyj:n toimitusjohtaja Erkki Valkila. "Pyrimme pitkäaikaisiin kumppanuussuhteisiin, mikä on osoittautunut hyväksi ratkaisuksi toiminnan kehittämiseksi", Valkila kertoo.

Lisätietoja:

Realia Management Oy:

Johtaja Lasse Käck, gsm 0400 419 299

Varatoimitusjohtaja Jani Nieminen, gsm 050 373 4847

SATO Oyj:

Yksikönjohtaja Juha-Pekka Järvenpää, gsm 040 5138 484

Toimitusjohtaja Erkki Valkila, gsm 050 620 50